



Onderhoudsovereenkomst

Ondergetekenden:

R.A.E. Wissing h.o.d.n. Roy Wissing Deuren Service
Schoolstraat 50
7037 AS BEEK (gemeente Montferland)
Tel: 06-53780774
hierna te noemen: "Roy Wissing"

en

.....
.....
.....

hierna te noemen: "de opdrachtgever"

Verklaren te zijn overeengekomen:

1. Roy Wissing zal maal per jaar de bedrijfsdeur(en) op het bedrijfsadres onderhouden en controleren conform de wettelijke bepaling van Arbo wetgeving en wensen, zoals overeengekomen.
2. De onderhoudsbeurt omvat de volgende werkzaamheden:
 - algemene controle speciaal voor wat betreft de aan slijtage onderhevige onderdelen;
 - het smeren van lagers;
 - het smeren en eventueel bijstellen van torsieveren;
 - het controleren en eventueel stellen van alle koppelingen, afstellingen en bevestigingen;
 - controleren van staalkabels op beschadigingen;
 - advisering met betrekking tot wijzigingen en aanpassingen om betere functionaliteit te verkrijgen c.q. te behouden.
3. Roy Wissing zal werkzaamheden aan de deuren die niet onder de onderhoudsovereenkomst vallen, zoals:
 - het uitvoeren van reparaties;
 - het vervangen van onderdelen;
 - het opheffen van storingen aan de bedrijfsdeuren op andere tijden dan die voor periodiek onderhoud bestemd zijn,eerst overleggen, alvorens deze voor rekening van de opdrachtgever uit te voeren.
4. Materiaalkosten en arbeidsuren verbonden aan het uitvoeren van reparaties en/of het vervangen van onderdelen in het kader van het onderhoud en/of verhelpen van storingen, worden afzonderlijk daarenboven in rekening gebracht.
5. Alle werkzaamheden zullen worden verricht tijdens de geldende normale werkdagen, te weten maandag tot en met vrijdag van 08:00 uur tot en met 17:00 uur, met uitzondering van de gebruikelijke feestdagen.

Als onderhoud noodzakelijk is buiten deze tijden, is Roy Wissing gerechtigd de hieruit voortvloeiende meerkosten aan opdrachtgever in rekening te brengen. Het tijdstip van onderhoud wordt vastgesteld in overleg met de opdrachtgever, het initiatief ligt bij Roy Wissing.

Vervolg onderhoudsovereenkomst «Bedrijfsnaam»

6. Onderhouds- en reparatiewerkzaamheden zullen door ter zake kundige en vakbekwame personen worden uitgevoerd. Ten behoeve van reparaties worden alleen deugdelijke en voor het gebruiksdoel geschikte materialen en werkmethoden toegepast.

Voor branddeuren gelden de onderhoudswerkzaamheden alleen aan de mechanische delen op goed functioneren. De reparatiewerkzaamheden aan branddeuren kunnen tot € 150,00 gerepareerd worden zonder overleg.

7. Ten behoeve van de uit de overeenkomst voortvloeiende werkzaamheden dient de opdrachtgever aan Roy Wissing en/of personeel ongehinderd toegang tot het object te verschaffen en ervoor zorg te dragen dat het object zich in gereinigde toestand bevindt.

8. De kosten voor deze onderhoudswerkzaamheden voor de overeengekomen soort en aantal deur(en) bedra(a)g(t)en:

▪	€
▪	€
▪	€
▪	€
▪	€
▪	€

Exclusief BTW en reistijd. Reiskosten per uitgevoerde onderhoudsbeurt.

9. Verandering van lonen, (materiaal)kosten en andere factoren die de prijs bepalen, geven Roy Wissing de mogelijkheid de prijs aan te passen.
10. Indien bij de uitvoering van de eerste onderhoudsbeurt blijkt dat er sprake is van achterstallig onderhoud dan behoudt Roy Wissing zich het recht voor om de hieruit voortvloeiende meerkosten in rekening te brengen bij opdrachtgever.
11. Indien extra hulpmaterieel voor de uitvoering van het onderhoud noodzakelijk is, zal de huur hiervan aan opdrachtgever worden doorberekend. Hiervan is sprake wanneer onder normale omstandigheden, zoals bereikbaarheid en hoogte (5 meter), de werkzaamheden niet kunnen worden uitgevoerd.
12. Betalingen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum te worden overgemaakt op de bankrekening van Roy Wissing.
13. Deze overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd, met dien verstande dat zij wederzijds opzegbaar is met een opzegtermijn van 6 (zes) maanden. Opzegging dient schriftelijk te geschieden per aangetekend schrijven.
14. Roy Wissing kan slechts aansprakelijkheid aanvaarden voor schade die opdrachtgever lijdt en die het rechtstreekse en uitsluitend gevolg is van aan Roy Wissing toe te rekenen tekortkoming. Voor vergoeding komt echter alleen in aanmerking die schade waartegen Roy Wissing verzekerd is, dan wel redelijkerwijs voor verzekerd had behoren te zijn.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Beek op

R.A.E. Wissing h.o.d.n.
Roy Wissing Deurenservice

Naam opdrachtgever:

Roy Wissing

.....